

28th June 2025

BSE Ltd.
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai – 400 001

National Stock Exchange of India Ltd Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051

Scrip Code: 506690 Symbol – UNICHEMLAB

Dear Sir,

Sub.: Compliance Under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') - Newspaper advertisement as per MCA circular.

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of the notice issued in the newspapers in terms of Circular No. 20/2020 dated 5<sup>th</sup> May 2020 issued by Ministry of Corporate Affairs, *inter-alia*, intimating that 62<sup>nd</sup> Annual General Meeting of the Company will be held on 4<sup>th</sup> August 2025 through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means, in the following newspapers:

- 1. Mumbai edition of Business Standard
- 2. Mumbai Lakshdeep

Kindly take the same on your records.

Thanking you,
For UNICHEM LABORATORIES LIMITED.



PRADEEP BHANDARI

Head – Legal & Company Secretary

Encl.: a/a

### YES BANK LIMITED

YES BANK Registered Office: Yes Bank House, Western Express Highway, Santacruz (E), Mumbai, 400 055 Branch: 19th Floor, C Wing, Empire Tower, Reliable Tech Park, Cloud City Campus, Plot No. 31, Thane-Belapur Road, Airoli, Navi Mumbai – 400708

### Possession Notice for Immovable Property

Whereas, The undersigned being the authorised officer of YES Bank Limited ("Bank") under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") and in exercise of the powers conferred under section 13(12) of the Act read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rule 2002, had issued a below mentioned demand notices to respective borrowers calling upon them to repay the belo mentioned amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/security providers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/security providers and to the public in general that the undersigned has taken Physical Possession of the property describe herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of th said rules.

The Borrower / security providers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties mentioned below and any dealings with the said property will be subject to the charge of the Bank fo below mention amount, together with all the other amounts outstanding including the costs, charges, expenses and interest thereto

This is to bring to your attention that under Sec.13(8) of SARFAESI Act, where the amount of dues of the secure creditor together with all costs, charges and expenses incurred by secured creditor is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/ tender/ private treaty, the secure asset shall not be sold or transferred and no further steps shall be taken for transfer or sale of that secured asset.

Details of the Physical Possession Notice/Borrowers/ Mortgaged Property

betails of the Physical Possession Notice/Borrowers/ Mortgaged Property						
Name of Borrower and Co-Borrowers, Guarantors No.		Description of mortgaged property (full address as per 13(2) notice	Total claim amount as per 13(2) notice	Date of 13(2) Notice Date of Possession	Addl. District Magistrate Palghar/ Thane/ CJM Court Section-14	
Kiran N. Chakurkar (Borrower & Mortgagor) Kanta Narayan Chakurkar (Co-Borrower)	AFH0068 01051866	Flat No. 201, Building Fontana Wing A, Palava Phase II, Dombivili E, Taluka Kalyan, Dist- Thane 421203 along with One Car Parking Owned by Kiran N. Chakurkar	Rs.	21-05-2024 26-06-2025	Chief Judicial Magistrate Thane Order Date- 11-Mar-2025 in Case No- 1092/2025	
Amit Jeshankarbhai Yagnik (Borrower & Mortgagor) Bindukumari Amit Yagnik (Co-Borrower & Mortgagor)	AFH0068 00787540	Flat No. 309, Admeasuring 22.63 Sq. Mtrs. (Rera Carpet), on 3rd Floor, Building No. 4 (D2), situated at Vishwa Nagri Complex, Behind Range office, Gavrai Pada Road, Survey No. 229, Hissa No. 3, Village Gokhivare, Vasai East 401208 owned by Amit Jeshankarbhai Yagnik.	Rs. 15,58,197.48/-	20-08-2024 25-06-2025	District Magistrate Palghar Order Date- 11-Apr-2025 in Case No- 483/2025	

Place : Mumbai Date: 28-06-2025

Sd/-(Authorized Officer) Yes Bank Limited



**FINANCE** 

Regd Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362 266 | (T) +91-22-6723 9101 | (Toll free) 1800 270 7000 | CIN: L64920GJ2007PLC058890 | www.adityabirlacapital.com

### NOTICE

Notice is hereby given to the Borrowers mentioned in the following link https://abcf.financial/fraudawareness available on the Website of Aditya Birla Capital Ltd. https://www.adityabirlacapital.com/.

That during the investigations conducted by Aditya Birla Capital Ltd. ("ABCL") (formerly Aditya Birla Finance Limited ("ABFL"), it has come to light that you the Borrowers whose names are mentioned in the hyperlink above, have committed a fraud while availing personal loan from ABCL by utilizing false and fabricated documents for the purpose of availing loan.

This modus - operandi adopted by you the borrowers violates our Standard Terms and Conditions executed by you and also violates applicable laws and regulations regarding financial transactions.

Therefore, in view of the above, you the Borrowers whose credentials are mentioned in the hyperlink of ABCL's website are called upon to provide a written explanation with documentary proof within 21 days of this notice in terms of the RBI Master Directions on Fraud Risk Management in Non-Banking Finance Companies (NBFCs) (including Housing Finance Companies) dated 15.07.2024 bearing No. RBI/DOS/2024-25/120 DOS. CO. FMG. SEC. No.7/23.04.001/2024-25.

Please take note that in the event of your failure to respond to this notice within the stipulated time frame, we shall presume that you have no valid explanation to offer, and we will proceed with initiating the necessary legal recourse against you, including but not limited to filing a formal complaint before law enforcement authorities and declaring your account as fraud.

Please treat this matter seriously to avoid any legal consequences.

: Maharashtra

### For Aditya Birla Capital Ltd.

Sd/-

: 28<sup>th</sup> June, 2025 **Authorized Signatory** DOP



Place

## MAHESH DEVELOPERS LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS MAHESH DEVELOPERS PRIVATE LIMITED) REGD OFF: UMA SHIKHAR, 13TH ROAD, BEHIND KHAR TELEPHONE EXCHANGE KHAR WEST, MUMBAI 400052, INDIA

E-mail: mdplgroup@gmail.com, Website: www.maheshdevelopers.com, Telephone: 022-26000038 CIN: L45200MH2008PLC186276 Audited Financial Results for the Quarter and Year Ended 31st March, 2025

	Addited Tillancial Results for the Quarter				n Lakhs(Rs.)	Except EPS
$\vdash$					Year	Year
Sr.	T PARTICULARS L		Quarter Ended			Ended
No.	TAITTOCEATIO	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
		(Audited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)
1	Income					
	a.Revenue from operations	-	-	-	-	-
	b.Other Income	-	-	2.30	-	2.30
	c.Change in Inventory Value	-	-	-	-	109.16
	Total Income (a+b+c)	-	-	2.30	-	111.46
2	Expenses					
1 1	a. Operating Costs	-27.43	3.04	-55.29	-64.75	63.73
1 1	b. Changes in Inventories	19.93	-4.29	33.66	49.50	-
1 1	c. Employee benefits expenses	-	-	4.00	-	4.40
1 1	d. Finance Cost	0.04	-	21.60	0.06	22.11
1 1	e. Depreciaition and amortisation	0.02	0.02	0.12	0.16	0.48
	f. Other Expenses	1.15	0.74	2.58	11.87	18.19
1 1	Total Expenses (a+b+c+d+e+f)	-6.29	-0.49	6.67	-3.16	108.91
3	Profit before share of profits/(loss) of joint ventures (net)					
1 1	and exceptional items (1-2)	6.29	0.49	-4.37	3.16	2.55
4	Share of profits/(loss) of joint ventures (net)	-	-	-	-	
5	Profit before exceptional items and tax (3-4)	6.29	0.49	-4.37	3.16	2.55
6	Exceptional item (net of tax expense)		-	-	-	- 1
7	Profit before tax (5+6)	6.29	0.49	-4.37	3.16	2.55
8	Tax expense					
	Current year tax	0.82		-0.52	0.82	0.03
1 1	Deffered Tax Expense				-	
9	Net profit after tax for the period (7-8)	5.47	0.49	-3.84	2.34	2.52
10	Other comprehensive income					
	Items that will not be reclassified to profit and loss	-		-	-	- 1
1 1	2. Income tax relating to items that will not be reclassified to					
1 1	profit or loss					
11	Total comprehensive income for the period (9+10)	5.47	0.49	-3.84	2.34	2.52
12	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 10 each)	415.2	415.20	415.20	415.20	415.20
13	Reserve and Surplus (excluding revaluation reserves)	-	-21.61	-22.09		-22.09
14	Earnings per share (EPS)* (face value of Rs. 10 each)			00		
``	a) Basic EPS		0.01	-0.09		0.06
	b) Diluted EPS		0.01	-0.09		0.06
Notes	,		0.01	0,00		0.00

- The Audited Financial Results for the quarter and Year ended March 31, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved
- by the Board of Directors at its meeting held on 27th June, 2025 Financial results of the company have been prepared in accordance with IND AS
- During the quarter and Year ended March 31, 2025 the company has only one reportable segment namely Civil Construction and Real Estate Development and hence separate segment reporting requirements are not applicable
- The company is a partner in M/s Shreeii Life Space having 72% share in the partnership. The said partnership is executing residential redevelopment projects on 10th Road, Khar West, Mumbai 400052. The WIP of the Firm as at March 31, 2025 was Rs. 769.93 Lakhs EPS has been calculated in accordance with IND AS 33.
- Previous figures have been regrouped, re-aaranged and re-classified wherever necessary to conform to current period's classification
- The financial results for the quarter and Year ended March 31, 2025 are available on the Company's website www.maheshdevelopers.com and have been submitted to the BSE Limited (www.bseindia.com), where the equity shares of the Company are listed.

For & on behalf of the Board

Mahesh Ratilal Sapariya Managing Directo DIN: 00414104



Ph.022-69519315, Email id : gm@cbhfl.com REQUEST FOR PROPOSAL (RFP) 🔳

Cent Bank Home Finance Limited invites sealed proposals from experienced and qualified consultants/firms for providing professional services for the implementation of Indian Accounting Standards (Ind AS) and related advisory services and support.

Eligibility Criteria, Scope of work and other relevant details for making an application can be obtained by the prospective bidders from the RFP document uploaded on our website: www.cbhfl.com.

Application start dated w.e.f. 28/06/2025 & Last date of submission

Further addendum and corrigendum, if any, will be published only on the CBHFL website www.cbhfl.com and not in newspapers.

UNICHEM oxed LABORATORIES LTD.

CIN: L99999MH1962PLC012451 Registered Office: 47, Kandivli Industrial Estate, Kandivli (West), Mumbai - 400067, Maharashtra, India, Tel.: (022) 66474100 Website: www.unichemlabs.com E-mail Id.: shares@unichemlabs.com

NOTICE OF 62ND ANNUAL GENERAL MEETING ('AGM') OF THE COMPANY

#### Notice is hereby given that:

of application 28/07/2025.

- 62nd AGM of the Company will be held on Monday, 4th August 2025 at 3.00 p.m. through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') without any physica presence of Members at a common venue in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations') reac with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and SEBI (collectively referred to as 'relevant circulars'), to transact the business set forth in the Notice convening the AGM ('Notice').
- Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of guorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.
- Notice and Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 ('Annual Report' will be sent in due course to all Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). These documents will also be available on the Company's website at www.unichemlabs.com, websites of BSE Limited at (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited a (www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depositories Limited ('NSDL') (www.evoting.nsdl.com).
- A letter providing the weblink for accessing the annual report for the financial vea 2024-25 will be sent to those shareholders who have not registered their email address with the Company/Depositories
- Manner of registering /updating email addresses for receiving Notice & Annua
- In case shares are held in physical mode, please provide e-mail id together with Folio No., Name of shareholder, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card), to Company's Registrar & Share Transfe Agent ('RTA'), MUFG Intime India Pvt. Ltd, C 101, 247 Park, L. B. S. Marg, Vikhroli West Mumbai - 400 083
- In case shares are held in demat mode, please get your email ID registered with you Depository Participant
- Manner of casting vote(s) though e-voting:
- a) Members will have an opportunity to cast their vote(s) on the business set forth in the Notice, through remote e-voting system prior to the AGM as well as during the AGM.
- ) The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available through various modes provided in the Notice as well as through email. The details will also be available on the websites of the Company and NSDL
- The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM
- vi. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice and ir particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through e-voting prior to and during the AGM.
- i. This notice is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company in compliance with the applicable circulars of the MCA and SEBI

For Unichem Laboratories Limit Sd/ Pradeep Bhandar Date: 27 June 2025 Head- Legal & Company Secretary Place: Mumbai A14177

### MULUND NAV-RATNA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Reg. No. BOM/WT/HSG/TC/1277 Dated- 05/08/1985 Plot No. 18, R..R.T Road Mulund West, Mumbai-400 080

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE Rectification application in (Application No. 229/2013)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale, managemen & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me on 10/07/2025 at 3.00 pm at the office of this authority

Respondent: 1) Shri Madhavii Ramii Mulani. Mahila Post Office, N.S. Road, Mulund West West, Mumbai 400080, 3) Kuverji Virji Shah, Mahila Post Office, N.S. Road, Mulund West, Mumbai - 400080, 4) Pashver Virji Shah, Mahila Post Office, N.s. Road, Mulund West, Mumbai 400080 and those whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed hat nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-**

Editaring of Mariana Mari Maria do oporativo Floating Goodoty Etal along Mariana do Montalin Bolom.						
Survey No.	Final Plot No.	C.T.S. No.	Claimed Area			
1000	18	to 1164/18, 1164/21 (Pt) - 1164/22 to 1164/29, 1664/Pt., Village Mulund	total area admeasuring 789.61 Sq.Mtrs. or thereabouts and 94.00 Sq. Mtrs, or thereabouts as advantage of Road set- back area			
Pof No MIIM	DDD(2)/Notice/	15/1/2025				

Place Konkan Bhayan,
Competent Authority & District Dy. Registrar,
Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai Sd/-Room No. 201, Konkan Bhavan,
CBD-Belapur, Navi Mumbai-400614
Date: 25/06/2025 Tel.-022-27574965
District Dy. Registrar, Co.op. Societies (2),
East Suburban, Mumbai



### CORPORATE CENTRE, STATE BANK BHAWAN, MADAME CAMA ROAD, MUMBAI - 400021

NOTICE

It is brought to Notice of shareholders that pursuant to split of face value of SBI share from Rs.10 into Re.1, share certificate(s) issued by the Bank, bearing face value of Rs.10/-, have ceased to be valid with effect from 22nd November 2014. A notification was published in the Gazette of India on 05.11.2014, in this regard, Accordingly, for all purposes, shares details given in this notice are of Re.1 face value share certificate(s). Notice is hereby given that the hare/ bond certificate(s) for the undermentioned securities of the bank has/have bee lost/mislaid with/without duly completed transfer deed (s) by the registered holde (s)/holder(s) in due course of the said share/bond and they have applied to the Bank to issue duplicate share/bond certificate(s) in their name. Any person who has claim in respect of the said share/ bond should lodge such a claim with the Bank's Transfer Agent, M/S KFir Technologies Limited, selenium, Tower B, Plot No. 31 & 32, Financial District, Nanakramquda Hyderabad, Telangana - 500 032, (email id einward.ris@kfintech.com) within 7 days from this date, else the bank will proceed to issue duplicate share/bond certificate(s) without further information.

STATE BANK OF INDIA

SR.	FOLIO	NAME OF THE HOLDER (S)	NO. OF	CERTIFIC	ATE NO(S).	DISTINCTIVE NO(S)	
No.			SHARES	FROM	то	FROM	то
1	02284678	VASANTRAO	670	188458	188459	7441392391	7441393060
		VISHAMBHAR RAO					
		BANGINWAR					
		PRAMOD VASANTRAO					
		BANGINWAR					
2	00746363	R KAMESWAARI	890	42729	42730	7383648711	7383649600
3	02284668	PRAMOD VASANTRAO	500	188456	188456	7441391391	7441391890
		BANGINWAR					
		PRAMILA VASANTRAO					
		BANGINWAR					
4	00850498	KESHAV PRASAD NAUTIYAL	900	82258	82258	7393429231	7393430130
		KUMUD NAUTIYAL					
5	07404087	ASHA VASAN	3960	6204790	6204790	8010375201	8010379160
		VASAN V K					
6	02121830	BIBHUTI BHUSAN PALO	670	173212	173213	7433540931	7433541600

The above figures represent details of current shares of Face Value of Re. 1/- consequent upon stock split (record date 21.11.2014).

Place: Mumbai NO. OF SHARES: 7590

Date: 28.06.2025 NO. OF S/CERTS: 9 पंजाब नैशनल बैंक



# punjab national bank

Date of NPA: 09/06/2025

Corporate Office: Sector-10, Dwarka, New Delhi
ARMB, Kolhapur :- Kolhapur Circle, 1182/17, Ground Floor, Rajarampuri, 4<sup>th</sup> Lane, Takala, Kolhapur-416008 Email id: cs8264@pnb.co.in

### **DEMAND NOTICE**

Notice U/S 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002

whereas, the undersigned being the **Authorized Officer of Punjab National Bank**, under Securitization 8 Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the said Act. Calling Rules 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under 13(2) of the said Act, calling upon concerned the date of the respective Notices, as per details given below. For various reasons these notice couldn't be served on the concerned Borrowers/Guarantors. Copies of these Notices are available while the undersigned and the concerned Borrowers/Guarantors may, if they so desired, can collect the said hereby given to the concerned Borrowers/Guarantors where ever necessary to pay to Punjab National Bank, within 60 days from the date of Publication of these Notices the amount indicated herein below together with further interest at contractual rates and charges till the date of repayment under the loan/and other agreements and documents execute by the concerned person. As security for the Borrowers obligation under the said agreements and documents, the following assets have been mortgaged to Punjab National Bank

	Sr.	Name & Address of the	Type of Loan and
l	No.	Borrowers / Guarantors / Mortgagors	Outstanding Amount as on Date
		Borrower: Mr. Vijendra Hariprasad Sharma, Address: 1397, Rasal wadi, Shanti Nagar, Nachane, Ratnagiri-	Cash Credit – 10384011000684 Term Loan - 10386016001135
	1.	415639. Also at: Flat no 102, Second floor, Sanjog Plaza, S. No. 58A, H. No. 8A, mauje Karwanchiwadi within grampanchayat limit Ratnagiri - 415612 Guarantor: Mr. DineshKumar Kedarlal Goud, Address: Shri Ram Krupa Building, State Bank Colony, Shivaji Nagar, Ratnagiri -415612	Rs. 13,97,761.37 (Rupees Thirteen Lakh Ninty-Seven Thousand Seven Hundred Sixty-One and Paisa Thirty Seven only) as on 09.06.2025 with further interest and incidental expenses, costs

Security Details: Part – I (Hypothecation of Movable Properties) - Not Applicable

Demand Notice Date: 18/06/2025

Part - II (Equitable Mortgage of Immovable properties): EM of Flat no B-102, Second Floor, in the ouilding known as "Sanjog Plaza", at Karwanchiwadi, Ratnagiri constructed on S no. 58A, Hissa No. 8A of Village Mouje Karwanchiwadi adm carpet area 620 sq ft bounded by : East: Staircase, West : Open space, North: Open space, South: Block No B-101

If the concerned Borrowers/Guarantors shall fail to make payment to **Punjab National Bank** as aforesaid then Bank shall proceed against the above secured assets under section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers/Guarantors to costs and consequences. The concerned Borrowers/Guarantors are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets either by way of sales, lease or otherwise without the prior written consent of the **Punjab National Bank**, Any contravention of the provision of the SARFAESI Act will render Borrower/Guarantor Responsible for the offence liable to punishment and /or penalty in accordance with the SARFAESIAct.

(Priti) Chief Manager Date: 18/06/2025 **Authorized Officer** Punjab National Bank Place : Ratnagiri

### **SALE NOTICE**

## FIRESTAR DIAMOND INTERNATIONAL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Sale of assets (Natural Diamonds, Cultured Pearls, Gold & Platinum Rings studded with the Natural Diamonds)
Liquidator's address: 144 – B, 14th Floor, Mittal Court, Nariman Point, Mumbai 400021. Email: liquidator.firestardiamond@aaainsolvency.com, assetsale1@aaainsolvency.in

santanutray@aaainsolvency.com Mobile: 8800865284 (Mr. Wasim) / Liquidator : 9167086977 / Mr. Vaibhav Mohnot (022-42667394)

(Strictly between 10.00 a.m. and 6.30 p.m. except on Sunday) E-Auction Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 20 Date and Time of E-Auction: 02/08/2025 between 01.30 pm to 03.30 pm (With unlimited extension of 5 minutes each)

Last date for submission of Eligibility Documents by interested bidders with Annexures: 24/07/2025, Inspection or Due Diligence of assets under auction till: 25/07/2025 Last date for submission of additional documents and EMD by the qualified bidders: 31/07/2025 by the end of the day.

Sale of Natural Diamonds, Cultured Pearls, Gold & Platinum Rings studded with the Natural Diamonds belonging to Firestar Diamond International Private Limited (in Liquidation) released by the Directorate of Enforcement (ED) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal

e., Baanknet auction platform. (https:		THE DATE OF ALL	CTION
Asset	VILL BE DECLARED ON 1  Details	Initial EMD Amount (In Rs.)	Incremental Value
	Option – A		
Sale of Gold & Platinum Rings studded with Natural Diamonds	Net Weight Gold – 2931.27 Grm & Diamond – 353.95 Crt Platinum - 174.50 Grm & Diamond – 29.93 Crt	22,25,000	5000
	Option – B		
Sale of Gold & Platinum Rings studded with Natural Diamonds	Net Weight Gold – 3099.12 Grm & Diamond – 269.68 Crt Platinum – 166.31 Grm & Diamond – 32.05 Crt	22,45,000	5000
	Option – C		
Sale of Gold & Platinum Rings studded with Natural Diamonds (Platinum - 8 Pcs GIA Certified)	Net Weight Gold – 1489.51 Grm & Diamond – 206.57 Crt Platinum – 133.73 Grm & Diamond – 31.21 Crt	16,00,000	5000
	Option – D		
Sale of single Gold Rings studded with a Solitaire of 10.19 carats	Net Weight Gold – 12.82 Grm Centre stone (RBC+Asscher) is light yellow with 10.19 Cts side stones 0.592 Cts	22,00,000	5000
Cala of single Dine Chyddod with	Option – E		
Sale of single Ring Studded with ancy Yellow Solitaire of 20.25 carats. Center Solitaire having Clarity – IF (GIA Certified)	Gold – 12.82 Grm (Net Weight) Centre Stone is Cushion Modified Brilliant Cut - 20.25 Cts and side stones - 02.66 Cts	60,00,000	5000
	Option – F		
Sale of Natural Diamond	Natural Diamond – 482.90 Crt (RBC, Round Modified Brilliant, Princess, Oval, Emerald, Cushion Modified Brilliant, Cushion Brilliant & Marquise Modified Brilliant) Total – 964 Pcs, 23 are GIA Certified	20,00,000	5000
	Option – G		
Sale of Single Solitaire (Natural Diamond)	Cushion Modified Brilliant Cut – 10.420 CRT	17,00,000	5000
(Natural Diamond)	Option – H		
Sale of four Solitaires (Natural Diamond)	2 – Asscher (10.160 Crt Each) 1 – Pear Modified Brilliant (12.190 Crt) 1 – Asscher Modified (5.620 Crt)	20,00,000	5000
Sale of Single Solitaire (Natural Diamond)	Cushion Modified Brilliant Cut – 25.250 Crt	21,50,000	5000
Sale of two Solitaires (both GIA Certified)	Option – J Oval Modified Brilliant • 5.620 Crt • 17.180 Crt	24,00,000	5000
	Option – K - 28,17,000 (Reserve P	rice)	
Sale of Loose Pearls &	139.445 KG (White, Blue,	2,80,000	5000

Black & Pink) The liquidator has got all the items certified by **Gemmological Institute of India (GII)**. All the certificates and reports obtaine from (GII) regarding authenticity, purity, grading, weight of the precious stones & metals (Pearls have not been tested or aded by GII) details will be uploaded on the auction portal and the bidders will have to refer to the certificates & a fev ages to ascertain their view on the inventory. It is to be noted that the certification done by GII on the Jewellery an as mounting permits", there could be some variations in the gross and net weight of the metal and stones that are

Material is lying in Surat. is clarified that this invitation is purported to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligatio in the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the rocess and / or not to accept and / or disqualify any interested party / potential investor / bidder without assigning an

ason and without any liability

reason and without any lability.

As per the Paragraph 12 of Schedule I of IBBI (Liquidation Process), Regulations, 2019, "On the close of the auction, the highest bidder shall be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand: Provided that payments made after thirty days shall attract interest at the rate of 12%: Provided further that the sale shall be cancelled if the payment is not received within ninety days."

NOTE:

 Prospective bidders need to register on Baanknet auction platform. (<a href="https://baanknet.com/">https://baanknet.com/</a>).
 Prospective bidders should carefully read the eligibility criteria and shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform. It is also specified that if the H1 bidder is found ineligible under any criteria, EMD shall be forfeited as per IBBI, vid

Circular No. IBBI/LIQ/84/2025 dated 28th March, 2025.

• The liquidator will not be responsible for any item/ material after the handover is given to the H1 bidder.
• All the auction process documents are uploaded on the **Baanknet Portal** and the participants must download the same and submit all the documents on the portal.

Due Diligence by qualified bidders: nspection will be allowed by prior appointment only for due diligence, and no inspection shall be given beyond 25/07/2025
The E-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS' through approved service provider PSB Alliance Private Limited. The auction participants are fully responsible for doing their own due diligence and the Liquidator assumes no responsibility as to the quality and quantity of the materials which have been valued by authorized valuers and certified by GII. All the terms and conditions of the auction

are available at https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home. In the matter of Firestar Diamond International Private Limiter IBBI Regn No.: IBBI/IPA-002/IP-N00360/2017-2018/1105

Address: 144 B, 14th Floor, Mittal Court, Nariman Point, Mumbai – 400021 iidator.firestardiamond@aaainsolvency.com, assetsale1@aaainsolvency.ir santanutray@aaainsolvency.con Wasim) / Liquidator – 9167086977

Contact Person: Mobile: 8800865284 (Mr. Wasim) / Lid Mr. Vaibhav Mohnot (022-426673940



Date : 27.06.2025















General Manager

(Shares & Bonds)









## जे. कुमार इन्फ्राप्रोजेक्टस् लिमिटेड

सीआयएन:एल७४२१०एमएच१९९९पीएलसी१२२८८६ <mark>कृत कार्यालय:</mark> जे. कुमार हाऊस, सीटीएस क्र.४४८, ४४८/१, ४४९, सुभाष रोड, विलेपार्ले (पुर्व), मुंबई-४०००५७, महाराष्ट्र, भारत. दूर.:+९१-२२-६७७४३५५५, फॅक्स:+९१-२२-२६७३०८१४, वेबसाईट:www.jkumar.com, ई-मेल:investor.grievances@jkumar.com.

#### विषय: कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे आयईपीएफमध्ये हस्तांतरण

भागधारकांना याद्वारे सूचित केले जाते की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १२४ अन्वये, सर्व इक्रिटी शेअर्स ज्यांच्या संबंधात लाभांश सलग सात वर्षे दावा न केलेला / न भरलेला राहतो, ते कंपनीने गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ) मध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे वित्तीय वर्ष २०१६-१७ पर्यंतचा दावा न केलेला लाभांश कंपनीने वैधानिक कालावधीत आयर्डपीएफ मध्ये हस्तांतरित केला आहे आणि वित्तीय वर्ष २०१७-१८ पासून दावा न केलेला लाभांश कंपनीकडे पडून आहे.

आयईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (नियम) नुसार संबंधित भागधारकांना आर्थिक वर्ष २०१७-१८ आणि त्यानंतर अशा न भरलेल्या / दावा न केलेल्या लाभांशाचा दावा करण्याची संधी दिली जात आहे, ज्याकरिता त्यांनी आपल्या हस्ताक्षरसहित आमच्या निबंधक आणि भाग हस्तांतरण प्रतिनिधी, बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांना दि.२२ सप्टेंबर २०२५ पर्यंत लवकरात लवकर पत्र लिहू शकतात.

त्या तारखेपर्यंत वैध दावा प्राप्त न झाल्यास, उपरोक्त लाभांश सात वर्षांच्या अखंड कालावधीसाठी दावा न केलेला राहिलेला संबंधित समभाग सदर नियमांनुसार आयईपीएफकडे हस्तांतरित केला जाईल. एकदा हे समभाग आयईपीएफकडे हस्तांतरित केल्यावर, अशा समभागांवर वरील नियमांमध्ये विहित केलेल्य प्रक्रियेचे पालन करून केवळ आयईपीएफकडे संबंधित भागधारकांकडून दावा केला जाऊ शकतो कपया लक्षात घ्या की दावा न केलेल्या लाभांशाच्या रकमा आणि आयईपीएफमध्ये हस्तांतरित केलेल्या शें अर्सच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही, भागधारक लाभांश आणि आयईपीएफकडे हस्तांतरित केलेल्या समभागांवर दावा करू शकतात, ज्यात अशा समभागांवर जमा होणारे सर्व फायदे, जर असेल तर, नियमांमध्ये विहित प्रक्रियेचे पालन केल्यानंतर आयईपीएफ प्राधिकरणाकडून. कंपनीने वित्तीय वर्ष २०१७-१८ या वर्षापासून सलग सात वर्षे ज्यांच्या लाभांशांवर दावा न केलेला आहे अशा संबंधित भागधारकांच्या नवीनतम उपलब्ध पत्त्यांवर वैयक्तिक पत्रे पाठवली आहेत आणि त्यांना ताबडतोब लाभांशाचा दावा करण्याचा सल्ला दिला आहे.

आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यासाठी देय असलेल्या समभागांचे तपशील असलेले विवरण भागधारकांच्य माहितीसाठी आणि आवश्यक कारवाईसाठी आमच्या https://www.jkumar.com वेबसाइटवर उपलब्ध करून दिले आहे. वरील प्रकरणावरील कोणत्याही प्रश्नांसाठी, भागधारकांना संपर्क साधण्याची विनंती केली जाते:

### बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

कार्यालय क्र.एस६-२, ६वा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या पुढे, महाकाली केव्हज रोड, अंधेरी (पूर्व) मुंबई - ४०० ०९३, ईमेल आयडी: investor@bigshareonline.com दूर. ०२२-६२६३८२०० **फॅक्स क्र.:** ०२२६२६३८२९९ ही सूचना सुधारित नियमांच्या तरतुर्दीनुसार प्रकाशित केली आहे.

> जे. कुमार इन्फ्राप्रोजेक्ट्स लिमिटेडकरि कंपनी सचिव

ठिकाण : मुंबई दिनांक: २७.०६.२०२५

यमया अ

13.11 51					
जाहिर अधिसूचना					
इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (वॉलेन्टरी लिकीडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१७ चे नियम १४ अन्वये)					
मॅग्नेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता					
- C - C - C - C - C - C - C - C - C - C					

	मॅग्नेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव	व्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांचे लक्ष वेधण्याकरिता	
१	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नाव	मॅग्नेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव्हेट लिमिटेड	
?	कॉर्पोरेट व्यक्तीची स्थापना तारीख	१४.०५.२०११	
ay.	ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्तीची स्थापना	कंपनी निबंधक, मुंबई	
Х	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे कॉर्पोरेट ओळख/ मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	यु५१९०९एमएच२०११एफटीसी२१७४९५	
ч	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय पत्ता	गाळा क्र.१८, नोबल इंडस्ट्रीयल इस्टेट क्र.१, नवघर वसई रोड (पुर्व), पालघर, मुंबई, भारत-४०१२०२.	
ξ	कॉर्पोरेट व्यक्तीच्या संदर्भात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	२४.०६.२०२५	
		विपीन अगरवाल पत्ताः द्वारा एव्हीएम रिसोल्युशन प्रोफेशनल्स एलएलपी, ८/२८, (३रा मजला), डब्ल्यु ई.ए. अब्दुल अक्षित्र रोड, करोळ बाग, न्यु दिङ्की-११०००५, ईमेलः vlp.magnesita@gmail.com नु.क.:०११ ४१४८६०२६/२७, मोबा:९८१०६३४४०५ नांदणी क.: आवबीबीआव/अगर्याप्-००१/आवपी-पी०२३९१/	

दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख २४.०७.२०२५ येथे सचना देण्यात येत आहे की**. मॅग्नेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या ऐच्छिक परिसमापनास २४.०६.२०<sup>;</sup>

**मॅप्रेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव्हेट लिमिटेड**च्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येत आहे की, बाब क्र.७ मध्ये नमूद्र परिसमापकाकडे २४.०७.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे.

आर्थिक धनकोंनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपातच सादर करावेत. अन्य इतर भागधारकांनी त्यांच्या दाव्य पुरावे व्यक्तिश: टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात सादर करावेत.

दाव्याचे चूकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल

अ. कर्जदार/जामिनदार/प्रतिभतीधारकाचे

२. श्री. भिमजी दधा बारिया

४०१२०३.

दिनांक: २८.०६.२०२५

B FINSERV

पशीलवार केली जाईल.

कर्जः ४०२एचएमएल६८५९९५३०,

) सुजय सर्जेराव पाटोळे (कर्जदार) ) मोनिका सुजय पाटोळे (सह-कर्जदार)

रोजी पासन जमा झालेल्या शुल्कांसह.

मधिकत अधिकाऱ्याशी संपर्क साधा

दिनांक: २८.०६.२०२५, ठिकाण: पुणे

कर्ज खाते तपशील/कर्जदार व

सह-कर्जदारांचे नाव व पत्ता

४०२टीएचएल६८५९९५४२ व ४०२टीएचएल७२१६५४२४

त्ताः फ्लॅट क्र.सी-१, २रा मजला, वैष्णवी प्रेस्टिज, एस.क्र.१६

एकूण **थकबाकी**: दिनांक १४.०५.२०२५ रोजी देय रू.३७,०७,५८३/ – (रूपये सदोतीस लाख सात हजार पाचशे

गऐंशी फक्त) पुढील व्याज आणि दिनांक १४.०५.२०२५

एच.क्र.२/२३, आंबेगाव बुद्रुक, पुणे, महाराष्ट्र-४११०४६.

. श्रीमती दक्षा भिमजी बाग्यि

फ्लॅट क्र.१०२, १ला मजला, ए विंग,

राज गॅलेक्सी को-ऑप. सोसायटी, प्लॉट

आमच्याकडून कोणतेही कारवाई केली जाणार नाही.

**दिनांक:** २८.०६.२०२५

मॅग्नेसिटा रिफॅक्टरीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे परिसमापव नोंदणी क्र.:आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२३९१/२०२१-२०२२/१३६८

होत्या, परंतु त्या ना-पोहोच झाल्या आणि म्हणून त्यांना या जाहीर सूचनेद्वारे सूचित केले आहे.

क्र.१५७. निळेमोरे गाव. हनमान ७८. प्लॉट क्र.१५७ व १५८. गाव निळेमोरे

मंदिराजवळ, नालासोपारा पश्चिम- गाव, हनुमान मंदिराजवळ, नालासोपारा

पश्चिम-४०१२०३.

**PUBLIC NOTICE** 

Methari and (2) Ms. Laxmi Metheri are the only legal heir of their father late Mr. Yallapp Bhugappa Metheri, who was expired on 05-09-2024, bearing death certificate Registratio No. D202427902690003836 and Mother Ajamma Yallappa Metheri, expired on. 28-05 2019, bearing death certificate Registration No. D-2019-27-90269-002221, there father urchased a flat premises situated at, B-101, Floor-1, B, Green Palace Chs Ltd, D,V Kadan Marg, Shastri Nagar, Opposite Municipal Primary School, Dharavi, Mumbai - 400017, from M/S Forward Construction Corp sale dated 23/02/2005, he made will dated 8th day o ember 2020, his registered **No. BABAI - 3/5165/5/15/2020**, in the name of my client (1 Mr. Ganesh Yallappa Methari and (2) Ms. Laxmi Metheri, and after his death the said fla emises share certificate from 136 TO 140 both inclusive of GREEN PALACE, CO-

OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED transferred in my client name any person/s having any right, tilde, interest, claim or demand whatsoever in, to or upon the aid property or any part thereof should notify the same in writing (together with atteste copy of documentary evidence in support thereof) to the undersigned within 07 days of the blication hereof failing which the transaction shall be concluded without reference to an uch right, title and claim and the same, if any shall be deemed to have been waived and/o

SCHEDULE (SAID PROPERTY)
B-101, Floor-1, B, Green Palace Chs Ltd, D.V Kadam Marg, Shastri Nagar, Opposit

Municipal Primary School, Dharavi, Mumbai - 400017 Dated this 28th day of June 2025

B. K. MISHRA (ADVOCATE, HIGH COURT)  $Email\ id\ -legalworkbandra@gmail.com,\ Contact\ \underline{No.}: \textbf{8454920758}$ 

### पारिजात को-ऑप . क्रेडिट सोसायटी लि., नवी मुंबई

### जाहीर लिलाव नोटीस

#### जाहीर लिलाव विक्री सुचना जाहीर लिलावाने विक्रीसाठी निवीदा मागवणारी सुचना

सर्व साधारण आम जनतेस आणि विशेषत : कर्जदार आणि जामिनदारांना याद्वारे सुचना देण्यात येते की • वसली अधिकारी, महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६**०** चे कलम १५६ व नियम १९६१ चे नियम १**०**७ अन्वये अधिकार प्राप्त यांच्या द्वारे पारिजात को -ऑप क्रेडिट सोसायटी लि ., नवी मुंबई . या संस्थेचे नेम्नलिखित सभासद थकवाकीदार थकवाकी वसूलीसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम 👀 अन्वये प्राप्त झालेल्या वसुली दाखल्यावर मा वसुली अधिकारी यांनी कलम १५६ अन्वये प्राप्त झालेल्य अधिकारान्वये तसेच नियम १९६१ चे नियम १ $oldsymbol{o}$ ७ अन्वये केलेल्या कारवाईनुसार खालील जंगम/स्थावर मालमत्त नप्त केलेली असून, त्यांची विक्री **"जाहीर लिलावाने जशी आहे तशी"** या तत्वावर अटी व शर्तीनुसार निवीद ाध्दतीने विक्रीकरिता मोहरबंद निवीदा मागविण्यांत येत आहे . तरी ज्यांना सदर मालमत्ता जाहीर लिलावाने बरेदी करावयाची असेल त्यांनी निवीदा सादर करून लिलावाचे दिवशी, लिलावाचे वेळी, लिलावाचे ठिकाणी हज रहावे . विक्रीच्या शर्ती व अटींची अनुसुचीमध्ये वाजवी किमतीसंबंधी (Upset Price) दिलेल्या शर्तीवर व अन्य शर्तीवर लिलावाने सर्वात जास्त रक्कमेची निविदा सादर करणा-यास व बोली बोलणा-यास विक्री करण्यात ये न . हीच सुचना सदर कर्जाकरिता कर्जदार व जामिनदार यांच्या साठी सुध्दा आहे **.** 

#### - ३ स्थावर मालमत्तेचा तपशील ३-

		T		
अ∙	कर्जदाराचे नाव	मालमत्तेचा तपशील	अनामत	वाजवी किंमत
<b>新</b> .			रक्कम	(Upset Price)
8	सौ -नसिम जमीर खान व	मौजे नावडे महानगर पालिका	ক.	रू.
	श्री - जमीर समीउल्ला खान	पनवेल हददीतील	५०,०००/-	२४,६६,000/-
	गणेश पंचम कोऑप हौसिंग	बाबू गोंविद बिल्डींग प्लॉट	रोख किंवा	,
	सोसायटी लि ., रूम नं . अे८४,	क्र.१0६, फेस २, ब्लॉक	I U (SHS₹/	
	सेक्टर २३, कोपरखैरणे,	क्र.३०१, क्षेत्रफळ २९०.४१३	ਵੀ ਦੀ	
	नवी मुंबई- ४०० ७०९ .	चौ फुट चटई क्षेत्रफळ व	31.31.	
	वसुली दाखला १	अतिरीक्त क्षेत्र ६२ चौ - फुट -		
	५७३७/२०२३-२४	ब्लॉक क्र.३०२, क्षेत्रफळ	रू.	रू.
	दि १३/१०/२०२३	३१०.७७८ चौ.फुट चटई		२६,१0,000/-
		क्षेत्रफळ व अतिरीक्त क्षेत्र ६२	रोख किंवा	
		चौ ∙ फुट ∙	पे ऑर्डर /	
		ता . पनवेल, जि . रायगड .	डी.डी.	
$\overline{}$	0 0 / /		_	

लिलावाची तारीख १- ३०/०७/२०२५ वेळ १- दुपारी १२ . 00 वाजता लिलावाचे ठिकाण ४- पारिजात को-ऑप - क्रेडिट सोसायटी लि . . प्रशासकीय कार्यालय. पारिजात भवन. प्लॉट

नं १८, सेक्टर १० ए, नेरूळ (प  $\cdot$  ), नवी मुवंई - ४०० ७०६  $\cdot$  फोन नं  $\cdot$ ९०२२४४७९९० दिनांक ३२७/0६/२०२५ ठिकाणः नेरूळ, नवी मुंबई

सही/ विपीन अगरवा

तारीख

२३.0६.२०२

दिनांक

१६.०६.२०२

प्राधिकृत अधिकारी

मे. स्वागत हौसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

र्द-लिलावाचे तपशील

३०.०७.२०२५ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे)

प्राधिकृत अधिकारी (रुतुराज सुर्वे) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

निरीक्षणाची तारीख व वेळः दिनांक ३०.०६.२०२५

मालमत्ता तपशीलः फ्लॉट क्र.सी-१, २रा मजला, वैष्णवी ग्रेस्टीज, एस.क्र.१६, एच.क्र.२/२३, अंबेगाव इस्टेजमा करण्याची अंतिम तारीख केवायीसीसहः दिनांक

स्थावर मालमनेकिरिता राखीव किंमतः रू. २२,०४,०४० (००) – (रूपये बावीस लाख चार हजार फक्त) रककम जमा (इरठे): रू. २,२,२०,४०० / – (रूपये दोन लाख वीस हजार चारशे फक्त) राखीव किंमतीच्य

सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची जाहिरात

पाद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेले कर्जदार/जामीनदार, ज्यांनी वित्तीय संस्थेकडून मिळवलेल्या कर्ज सुविधेचे

मुद्दल आणि व्याज परतफेड करण्यात चूक केली आहे, आणि ज्यांचे कर्ज खाते नॉन-परफॉर्मिंग सेट्स (एनपीए-) म्हणून वर्गीकृत

केले आहे. त्यांना त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड

एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (सरफयसी कायदा) च्या कलम १३(२) अंतर्गत सचना बजावण्यात आल्य

अंमलबजावणी केल्या जाणाऱ्या मालमनेचे

तपशील/मालमत्तेचा पत्ता

लॅट क.१०२. क्षेत्रफळ ३६.८२ चौ.मी..

१ला मजला, ए विंग, राज गॅलेक्सी म्हणू-

ज्ञात इमारत, जमीन नवीन सर्व्हे क्र.११५

११८ व ११९, जुना सर्व्हे क्र.७५,७७

वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे जामीनदार/गहाणदार (लागू असेल ते) यांना याद्वारे ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून ६०

दिवसांच्या आत थकबाकीची रक्कम भरण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. जे अयशस्वी झाले तर सरफायसी कायद्याच्या कल

१३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत सांगितलेल्या ६० दिवसांची मुदत संपल्यानंतर कारवाई केली जाईल. शिवाय, हे तुमच्या लक्षा

भाणून देण्यासाठी आहे की, सरफायसी कायद्याच्या कलम १३(८) अंतर्गत, आमची देय सर्व किंमती, शुल्क आणि आमच्याद्वारे

केलेल्या खर्चासह विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कधीही निविदा काढल्या गेल्यास, सुरक्षित मालमत्त

आमच्याद्वारे विकली किंवा हस्तांतरित केली जाणार नाही आणि त्या सुरक्षित मालमत्तेच्या हस्तांतरण किंवा विक्रीसाठी

कांपीर ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क वी विलिय प्रवासित प्रवासित (रामिट) कांपीर ऑफिस: सेरेब्रम आयटी पार्क वी विलिय प्रवासित कार्याणी नगर, पुणे, महाग्रु=४१९०१४. शाखा कार्यालय सी/४, प्लॉट क्र.१२, कोहिन्द इस्टेट हीसिंग सोसा., मुला रोड, कमल नयन बजाज गार्डनजबळ, वाकडेवाडी, पुणे, महाग्रु=४१९०१५. प्राधिकृत अधिकान्याचे तपशील: नावः स्तुराज सुर्वे, ईमेल: ruturaj.surve@bajajfinserv.in, मोबा.क्र.९३०३१३१३१६, ९९७००९७४३० व ८६६११८९०४८

परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) पहा) स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता जाहिर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत स्थावर

गलमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचली जाते

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जी

सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे/चार्ज केली आहे, ज्याचा <mark>वास्तविक ताबा बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड</mark>च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने (प्रतिभुती धनको) घेतला आहे, ती **जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे आणि विना आश्रय आधारावर** 

विकली जाईल, जेणेकरून **बर्जाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला देय असलेले कर्ज, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींची वसुली खाली

स्थावर मालमत्तेचे तपशील

बुद्रुक, पुणे, महाराष्ट्र-४११०४६.

सार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत: ● जंगम मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीत विकल्या जाणार नाहीत

● लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन असेल. ● ई-लिलाव ३१.०७.२०२५ <mark>रोजी स.११.०० ते द.१२.००</mark>वा. पर्यंत https

ankauctions.in पोर्टलद्वारे होईल आणि प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या मर्यादित कालावधीसह असेल. • तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपय

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कंपनीची वेबसाइट युआरएल https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices पहा किंवा कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी कृपया

३०.०७.२०२५ रोजी स.११.००वा ते दु.४.००वा.(भाप्रवे) दरम्यान.

बोली वाढविणे: रू.२५,०००/- (रूपये पंचवीस हजार फक्त) व त्यापटीने.

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५६ नियम

सही /-(श्री तानाजी गुलाबराव शिंदे) वसुली अधिकारी,

१९६१ चे नियम १०७ अन्वये अधिकार प्राप्त यांच्या द्वारे

लिलावाचे शर्ती व अटी लिलावाचे वेळी वाचून दाखविण्यात येतील .

- विक्रीच्या अटी व शर्ती आणि निवीदा फॉर्म संस्थेच्या प्रशासकीय कार्यालयात लिलावपूर्वी मिळतील .
  - सदर मालमत्ता पाहणीसाठी दि . २३/०७ /२०२५ रोजी वेळ सकाळी ११ . ०० ते ४ . ०० या वेळेत उपलब्ध राहील
- लिलावामध्ये भाग घेणा-या व्यक्तींनी अनामत रक्कमेचा भरणा लिलावापूर्वी न केल्यास लिलावात भाग घेत
- इच्छुक खरेदीदारांनी दि .२९/०७/२०२५ रोजी ५.०० वाजेपर्यंत आपल्या मोहरवंद निविदा मा मुख्यकार्यकारी अधिकारी, पारिजात को ऑप . क्रेडिट सोसायटी लि . , नवी मुंबई . प्रशासकीय कार्या लय नेरूळ येथे प्रत्यक्ष द्याव्यात .
- थकवाकीदाराने लिलावापूर्वी थकवाकी भरल्यास लिलाव रद्द केला जाईल .

थकबाकी

रक्रम

16.23.E9E/-

(रुपये सात लार

तेवीस हजार

सहाशे शहाण्ण

लिलाव कायम करणे अथवा रदद करण्याचे अधिकार वसली अधिकारी यांनी राखन ठेवलेले आहेत

It is hereby informed for the knowledge of public that MR. JAIS MOHD NAJIM HUSSAIN SIDDIQUI wner of Motor vehicle No. MH-03-DV3182 has expired on 09.02.2022. SMT. JAIS JAIS MOHAMAD SIDDIQUI Address At W/O JAIS MOHAMAD SIDDIQUILALABAHADUR SHASTRI MARG ROOM NO. 37 BABA STEEL WALA CHAWU NEAR LION GARDEN. KURLA WEST MUMBAI. MAHARATHRA 400070 being the successor to the possession of the above mentioned to conferintend to use the vehicle and accordingly. I have applied to the appropriate Authority / Regional Transport Office/ Regional Transport Authority for the transfer of vehicle in my name.

Form N.D. [See Rule 92 (3)]

Any person having any claim or objection in this regard, should within 15 days from the publication of this Notice, bring such fact to the notice of Regional Transport Office/Regional Transport Authority Dy. R.T.O. Mumbai East {MH-03}

## Name of the successor SMT. JAIS JAIS MOHAMAD SIDDIQUI

W/O JAIS MOHAMAD SIDDIQUILALABAHADUR SHASTRI MARG ROOM NO. 37 BABA STEEL WALA CHAWU NEAR LION GARDEN, KURLA WEST MUMBAI, MAHARATHRA 400070



### सत्व सुकुन लाइफकेअर लिमिटेड

(पूर्वी मयुख डीलट्रेड लिमिटेड)

सीआयएन: एल५१२१९एमएच१९८०पीएलसी३२९२२४ : ऑफिस क्र. १०१ , पहिला मजला, क्रिस्टलरोज सीएचएसएल, दत्तमंदिररोड, महावीरनगर कांदिवली पश्चिम, मुंबई, एमएच-४००६७ दूरध्वनी: ०२२-२८६८४४९१ ईमेल: info@mayukh.co.in वेबसाइट: www.mayukh.co.in

#### अतिरिक्त सामान्य बैठकीची सूचना व ई-मतदान सूचना

सूचना येथे देण्यात येत आहे की सत्त्व सुकुन लाईफकेअर लिमिटेड (पूर्वी मयुख डीलट्रेड लिमिटेड) भतिरिक्त सामान्य सर्वसाधारण सभा **शनिवार, १९ जुलै २०२५** रोजी **दुपारी २.००** वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग / इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे ("VC/OAVM") आयोजित केली जाईल, जेणेकरून २१ जून २०२५ च्या EGM च्या सूचनेत नमूद केलेला व्यवसाय कंपनी कायदा, २०१३ (अधिनियम) आणि त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या सर्व लागू तरतुर्दीचे पालन करून, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('SEBI') ने जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रकासह वाचला जाईल.

वरील परिपत्रकांनुसार, ज्या सदस्यांची नावे शुक्रवार, २७ जून २०२५ रोजी ठेवीदारांनी ठेवलेल्या सदस्यांच्य नाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये आहेत आणि ज्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी किंवा रजिस्ट्यार आणि शेअर ट्यान्सफर एजंट किंवा त्यांच्या संबंधित ठेवीदारांकडे नोंदणीकृत आहेत त्यांना ईजीएमची सूचना आधीच इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने म्हणजेच ई-मेलद्वारे पाठवण्यात आली आहे. सदस्य केवळ व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे ईजीएममध्ये सामील होऊ शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात. ईजीएममध्ये सामील होण्याच्या सचना आणि ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्याची किंवा ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची पद्धत ईजीएमच्या सूचनेत दिली आहे. कायद्याच्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्यासाठी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे सहभागी होणाऱ्या सदस्यांची गणना केली जाईल एजीएमची सचना कंपनीच्या वेबसाइट

www.mayukh.co.in वर, एनएसडीएलच्या वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर आणि स्टॉक क्सचेंजेसची वेबसाइट म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर देखील उपलब्ध असेल

### ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगसाठी सूचना

कायद्याच्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीचे पालन करून, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० सह वाचले जाते, सुधारित केल्याप्रमाणे आणि सूचीबद्ध संस्थांद्वारे प्रदान केलेल्या ई-व्होटिंग सुविधेशी संबंधित सेबी परिपत्रकासह वाचले जाणारे लिस्टिंग नियमनाच्या नियम ४४ चे पालन करून, कंपनी आपल्या सदस्यांना ईजीएम दरम्यान रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची सुविधा प्रदान करण्यास आनंदित आहे. सेबी परिपत्रक क्रमांक SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 दिनांक ०९ डिसेंबर २०२० नुसार, सर्व वैयक्तिक डीमॅट खातेधारकांसाठी ई-व्होटिंग प्रक्रिया देखील सक्षम केली जाईल. त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीच्या डीमॅट खात्यांद्रारे विसाइटद्वारे सिंगल लॉगिन क्रेडेन्शियल्सद्वारे. कंपनीने ई-व्होटिंग सेवा प्रदान करण्यासाठी एनएसडीएलच्या सेवा नियुक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदानाद्वारे व्यवहार केला जाईल. ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची प्रक्रिया

रिमोट ई-व्होटिंग कालावधी बुधवार, १६ जुलै २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरू होईल आणि शुक्रवार, १८ जुलै २०२५ रोजी सायकाळी ०५.०० वाजता संपेल. या कालावधीत, सदस्य इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्यांचे मतदान करू शकतात. त्यानंतर एनएसडीएल ई-व्होटिंग मॉड्यूल अक्षम करेल.

व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारे ईजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सदस्य आणि ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे सूचनेच्या भाग मसलेल्या ठरावांवर मतदान केलेले नाही आणि अन्यथा असे करण्यास प्रतिबंधित नाही, ते ईजीएम दरम्यान प्रदान केलेल्या --व्होटिंग सुविधेद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील. ईजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले सदस्य ईजीएमम उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही.

ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्यासाठी सदस्यांची पात्रता निश्चित करण्यार्च

- अ) कंपनीचे शेअर्स खरेदी करणारी आणि एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य बनणारी आणि शनिवा १२ जुलै २०२५ या अंतिम तारखेला शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@nsdl.co.in किंवा nichetechpl@nichetechpl.com वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते.
- ब) ईजीएममध्ये रिमोट ई-व्होटिंग आणि ई-व्होटिंगची प्रक्रिया ईजीएमच्या सूचनेच्या नोट्समध्ये दिली आहे. ज्य सदस्यांना व्हीसीद्वारे ई-ईजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी मदत हवी आहे, ते एनएसडीएलच्या सहाय्यव व्यवस्थापक सुश्री पल्लवी म्हात्रे यांच्याशी evoting@nsdl.co.in वर किंवा ०२२-२४९९ ४५४५ क्रमांकावर दूरध्वनीद्वारे संपर्क साधू शकतात. ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, सदस्यांनी एनएसडीएल ई-व्होटिंग वेबसाइटच्या https://www.evoting.nsdl.com वर डाउनलोड विभागा उपलब्ध असलेल्या सदस्यांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (FAQs) आणि ई-व्होटिंग वापरकर्ता पुस्तिक पहावी किंवा खालील टोल फ्री क्रमांकावर एनएसडीएलशी संपर्क साधावा: १८०० १०२० ९९० किंवा १८०० २२ ४४ ३० / evoting@nsdl.co.in किंवा श्री अशोक सेन, ईमेल आयडी: nichetechpl@ ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत नाहीत त्यांनी ई-व्होटिंगसाठी वापरकर्ता आयडी
- आणि पासवर्ड मिळविण्यासाठी आणि ई-मेल आयडी नोंदणीसाठी खालील प्रक्रिया अवलंबावी क) जर शेअर्स भौतिक स्वरूपात ठेवले असतील तर कृपया फोलिओ क्रमांक, सदस्याचे नाव, शेअर सर्टिफिकेटची
- स्कॅन केलेली प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन (पॅन कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत) आणि आधार (आधार कार्डची स्व-साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत) कंपनीच्या ईमेल आयडीवर म्हणजेच info@mayukh. co.inRTA च्या ईमेल आयडीवर म्हणजेच nichetechpl@nichetechpl.com वर ईमेलद्वारे ड) जर शेअर्स डिमॅट पद्धतीने ठेवले असतील तर कृपया कंपनीच्या ईमेल आयडीवर म्हणजेच info@mayukh.
- co.inRTA च्या ईमेल आयडीवर म्हणजेच nichetechpl@nichetechpl.com वर -DPID-CLID (१६ अंकी DPID + CLID किंवा १६ अंकी लाभार्थी आयडी), नाव, क्लायंट मास्टर किंव एकत्रित खाते विवरणपत्राची प्रत, पॅन (स्वयं-प्रमाणित प्रत) आणि आधार (स्वयं-प्रमाणित प्रत) ईमेलद्वारे
- ई) पर्यायीपणे सदस्यांनी मुद्दा (अ) किंवा (ब) मध्ये नमूद केलेल्या तपशीलांची पृष्टी करून वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मिळविण्यासाठी evoting@nsdl.co.in वर ई-मेल विनंती पाठवू शकता.

### VC/OAVM द्वारे EGM मध्ये सामील होण्याची प्रक्रिया

सदस्य :https://www.evoting.nsdl.com या संकेतस्थळावर VC/OAVM द्वारे त्यांच्या रिमोट -व्होटिंग लॉगिन क्रेडेन्शियल्सचा वापर करून आणि कंपनीच्या EGM साठी EVEN निवडून EGM मध्ये उपस्थित राह् शकतील. VC/OAVM द्वारे EGM मध्ये उपस्थित राहण्याची सविस्तर प्रक्रिया EGM च्या सूचनेमध्ये स्पष्ट केली आहे.

सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी EGM च्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व नोट्स (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने गठवल्या जात आहेत) काळजीपर्वक वाचाव्यात आणि विशेषतः, EGM मध्ये सामील होण्याच्या सूचना, रिमोट ईः व्होटिंगदारे किंवा EGM मध्ये ई-व्होटिंग सविधेदारे मतदान करण्याची पदत काळजीपर्वक वाचावी.

सत्व सुकुन लाइफकेअर लिमिटेड (पूर्वी मयुख डीलट्रेड लिमिटेड) सही/ मित तरुणकमार ब्रह्मभट्ट

दिनांक: २७/०६/२०२५ DIN -06520600

## हिंद्जा लेलॅण्ड फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: क्र.२७/ए, डेव्हलप इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-६०००३२. सीआयएनः यू६५९९३एमएच२००८पीएलसी३८४२२१. शाखा कार्यालयः युनिट क्र.६०५ आणि ६०६, सहावा मजला, भैरव माईलस्टोन, सेंट्रम बिझनेस स्केअरच्या समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे, ४००६०६

——— (-) मालमत्ते क रिता

### सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अन्वये कर्जदाराला स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

न्याअर्थी सिक्युरिटायक्षेशन आणि रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट, २००२ अंतर्गत आणि कलम १३(२) सहवाचिता कलम १३(१२) अंतर्गत मे.हिंदुजा लेलॅंड फायनान्सचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दि.१३.१२.२०२२ रोजी मागर्ण सूचना जारी केली, कर्जदार आणि सह-कर्जदारांना सूचनेत नमूद केलेली रक्कम ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत देय करण्याचे सांगण्यात आले आहे. कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांनी वैधानिक कालावधीत रक्कम परत करण्यात कसूर केली आहे म्हणून प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटी इंट्रेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ नुसार सदर कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतला होता. ारणकर्ता/ सूचनाधारकांना नियम ८(६) अंतर्गत १५.०३.२०२५ पर्यंत अतिरिक्त व्याजासह एकूण देयके भरून सोडवून घेण्याची शेवटची संधी दिली जाते, अन्यथ अनुसूचीनुसार प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री केली जाईल.

जनतेला याद्वारे सचित केले जाते की, येथे दिलेल्या तक्तयात अधिक विशेषतः वर्णन केलेली मालमत्ता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या तरतूदी अन्वये जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे जारे आहे जे काही आहे त्या परिस्थितीत कोणत्याही आधाराशिवा दि.२९.०७.२०२५ रोजी १७.०० वाजेपर्यंत जनतेकडून मोहरबंद बोली आमंत्रित करून विक्री केली जाईल

कर्जदार/ सह-कर्जदाराचे नाव व पत्ता	प्रातभूत ऋण (रू.)	स्थीर राखीव किमत	शिषेक पडताळणीसाठी जागा
१. श्रीमती निर्मला विश्वनंबी छाडवा (कर्बदार), एव्हरेस्ट निर्वारा, प्लॉट क्र.डी३, इंदिरा नगर एमआयडीसी जवळ, तुर्भे, नवी मुंबई ४००७०५., तसेच - फ्लॅट १ आणि २, तळमजला आणि फ्लॅट क्र.१ आणि २, पहिला मजला, ग्रीन बर्ड, प्लॉट क्र.११८, सेक्टर २८, टिळक हायस्कृल जवळ, वाशी, नवी मुंबई-	दि.३१.०१.२०२५ रोजी रू.९,३६,९५,३६७.४२/ - (रुपये नऊ कोटी छत्तीस हजार पंच्याण्णव हजार तीनशे सदसष्ट	मालमत्ता	मे. हिंदुजा लेलँड फायनान्स लि. युनिट क्र.६०५ आणि ६०६, सहावा मजला, भैरव माईलस्टोन, सेंट्रम बिझनेस स्केअरच्या समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे, ४००६०६
800904.	आणि पैसे बेचाँळीस	₹.४,००,००,०००/	बोली उघडण्याचे ठिकाण
२. श्री. विश्वनजी विजपार छाडवा (सह-कर्जवार) एव्हरेस्ट निर्वारा, प्लॉट क्र.डी३, इंदिरा नगर एमआयडीसी जवळ, तुर्भे, नवी मुंबई ४००७०५., तसेच - फ्लॅट १ आणि २, तळमजला आणि फ्लॅट क्र.१ आणि २, पहिला मजला, ग्रीन बर्ड, प्लॉट क्र.	फक्त) + पुढील व्याज + वैधानिक खर्च + कायदेशीर खर्च + आकस्मिक शुल्क	- (रुपये चार कोटी फक्त)	मे. हिंदुजा लेलँड फायनान्स लि. युनिट क्र.६०५ आणि ६०६, सहावा मजला, भैरव माईलस्टोन, सेंट्रम बिझनेस स्केअरच्या समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे, ४००६०६
१९८, सेक्टर २८, टिळक हायस्कूलजवळ, वाशी, नवी मुंबई-	भरण्याच्या तारखेपर्यंत.	इसारा रक्कम ठेव	बोली उघडण्याची तारीख आणि वेळ
३. मे. बॉम्बे बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स (सह-कर्जदार) पत्ता: वरील कर्जदाराप्रमाणेच		निविदारकमेच्या १०% रु. ४०,००,०००/-	दि.३०.०७.२०२५ रोजी ११.०० वा.

**स्थावर मालमत्तेचे तपशिल :** फ्लॅट क्र.१ आणि २, तळमजला आणि फ्लॅट क्र.१ आणि २, पहिला मजला, ग्रीन बर्ड को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र.११८, ाक्टर २८, टिळक हायस्कूलजवळ, वाशी, नवी मुंबई ४००७०५ येथील सर्व भाग व खंड. श्री. विशनजी व्ही. छाडवा आणि श्रीमती निर्मला व्ही. छाडवा यांच्या मालकीची स्थाव निवासी मालमत्ता. चतुसिमा : उत्तर: रस्ता, पूर्व: अंतर्गत रस्ता, पश्चिम: प्लॉट क्र.१११-श्री साई हाईट्स, दक्षिण: प्लॉट क्र.११७, निवासी क्षेत्र

करण्यासाठी मोहरबंद पाकिटावर मालमत्तेच्या लिलाव विक्रीचा प्रस्ताव असे लिहावे, खाते क्रमांक मे .कला दर्शन एक्सपोर्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), करार क्रमांक एमएचएमयूएमआय०२१७४, निविदा रकमेच्या १०% इरठे (इसारा रककम ठेव) कारता डीडी सोबत, मे. हिंदुजा लेलँड फायनान्स लिमिटेड च्या नावे, चेन्नई येथे देय, निविदा यशस्वी न झाल्यास ते परत करण्यायोग्य आहे. निविदा आमच्यापर्यंत दि.२९.०७.२०२५ पर्यंत, १७:०० वा. पूर्वी मे. हिंदुजा लेलँड फायनान्स लिमिटेड, युनिट क्र.६०५ आणि ६०६, ६वा मजला, भैरव माईलस्टोन, सेंट्रम बिझनेस स्केअरच्या समोर, वागळे इस्टेट, ठाणे, ४००६०६ येथे पोहोचवावी (शाखा/प्रादेशिक कार्यालय पत्ता). २) पोस्ट आरपीएडी/हस्ते पोहोचद्वारे मोहरबंद कोटेशन दि.२९.०७.२०२५ पर्यंत फक्त १७:०० वा. पर्यंत स्वीकारले जातील आणि ते दि.३०.०७.२०२५ रोजी ११:०० वाजता. मे. हिंदुजा लेलॅंड फायनान्स लि.. यनिट क्र.६०५ आणि ६०६. ६वा मजला. भैरव माईलस्टोन. सेंट्रम बिझनेस स्केअरच्या समोर. वागळे इस्टेट. ठाणे. ४००६०६ येथे उघडले जाईल. ३) संभाव बोलीदार त्यांची प्रस्ताव सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेला भेट देऊन मालमत्ता / मृल्य / शीर्षक / मोजमाप इ.च्या स्थितीबद्दल स्वतः चे समाधान करू शकतात. प्रदान केलेल्या मालमत्तेचे सर्व तपशील ए.ओ. कडून मिळालेल्या माहितीनुसार आहेत आणि म्हणून ए.ओ. माहितीतील कोणत्याही विचलनासाठी जबाबदार नाही, विक्रीखालील मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार, भार, मालमत्ता कर किंवा सरकारकडे इतर कोणत्याही देयांसाठी जबाबदार नाही. ४) स्थावर मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी विकली जाणा नाही. राखीव किमतीपेक्षा कमी प्राप्त झालेल्या निविदा नाकारल्या जातील. ५) पाकिटे उघडल्यानंतर सर्वोच्च निविदा जाहीर केली जाईल आणि विक्री हिंदजा लेलेंड फायनान्सच्या अंतिम मंजुरीच्या अधीन आहे. ६) प्राधिकृत अधिकाऱ्याने बोलीदारांमध्ये परस्पर बोली / पुढील वाटाघाटी करण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे. परस्पर बोली / वाटाघाटीनंतर त्यापैकी सर्वाधिक बोली लावणारा यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केला जाईल. बोलीदार त्यांच्या पुढील प्रस्ताव रु.१,००,०००/- (रु. एक लाख फक्त) च्या पटीत सुधार शकतात. ७) जर यशस्वी बोलीदार त्याच्या नावे विक्री झाल्याची माहिती दिल्यानंतर १५ दिवसांच्या आत विक्रीच्या मोबदल्याची शिक्षक रक्कम अदा करण्यात अयशस्वी झाल्यास पुढील कोणतीही सुचना न देता प्राधिकारी अधिकारी द्वारा त्याने/तिने केलेली इरठेची संपूर्ण ठेव जप्त केली जाईल. ८) यशस्वी बोलीदार कायद्यानुसार लागू असलेल्या मुद्रांक शुल्क नोंदणी फी इत्यादी सारख्या वाहतूकीसाठी देय शुल्क / शुल्क सहन करेल. ९) अधिकृत अधिका-याला कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री/लिलाव . थिगित करणे/पुढे ढकलणे/रद्द करणे आणि कोणत्याही पूर्वसूचर्नेशिवाय आणि/किंवा कोणतेही कारण न देता विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आणि विवेक आहे. १०) यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार आयकर, १९६१ च्या कलम १९४ (१-अ) नुसार विक्रीच्या रकमेवर टीडीएस १% कापून घेतील आणि फॉर्म २६क्यूबी मध्ये चलन देऊन ते जमा करेल आणि टीडीएस प्रमाणपत्राची मूळ पावती हिंदुजा लेलँड फायनान्स लि. (रु. ५०.०० लाख आणि त्याहन अधिक मालमत्ता) यांना सादर करेल. ११) इच्छुक बोलीदारांनी निविदा / बोली फोर्म घेण्यासाठी आणि मालमत्तेच्या तपासणीसाठी अधिकृत अधिकारी श्री. हरेश वागवरे (मोबाइल ९३२०९९२७५५) / श्री. अमोल गवतारे (मोबाइल ९९३०५०८२९२) यांच्याशी कार्यालयीन वेळेत आणि निविदा प्राप्त होण्याच्या शेवटच्या दिवसापूर्वी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क साधावा. सही/- प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा लेलँड फायनान्स लिमिटेडकरिता दिनांक : २८.०६.२०२५ ठिकाण : नवी मुंबई

#### Public Notice TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

his is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) Mahindra & Mahindra Limite aving it's Registered Office at: - Gateway Building, Apollo Bunder, Mumbai, Maharashtra, 400001.

Registered in the name of the: - Pankaj Gordhandas Jtly with Vijay Gordhandas (Deceased) Followin

Sr. No.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Number/s	Total Number of Shares & Face Value
1.	Pankaj Gordhandas Vijay Gordhandas (Deceased)	P003078	417587 2018185	1240057356 - 124005475 5895487 - 5895606	240 Equity Shares 05/- Paid Up

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any daim in respect of the said share certificately should lodge such claim with the Company or it Registrar and Transfer Agents KFin Technologies Ltd., Karvy Selenium Tower B, Plot number 31-32, Gachibowl Financial District, Nanakramguda, Hyderabad, Telangana, 500032 within 15 days of publication of this notice after the company of the compa hich no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s

Pankaj Gordhandas Vijay Gordhandas (Deceased) Name of Shareholder. Date: 28.06.2025

#### Public Notice TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

aving it's Registered Office at: - Building No. 1, Shant Manor Co-Op Housing Society Limited, Ground Floor Chakravarti Ashok X Road, Kandivali (East), Mumbai, Maharashtra, 400101.

Registered in the name of the: - Minaxi Pankas Jtly with Pankas Gordhandas Following Shar

ho E	as Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred chara cortificates							
1.	Minaxi Pankaj Pankaj Gordhandas	M0002057	523	276690170 - 276691189	1020 Equity Shares in 10/- Paid Up			
					Face Value			
No.					of Shares &			
Sr.	Name of the Shareholder/s	FOIIO NO.	Certificate No.	Distinctive Number/s	iotai Number			

Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Pvt. Ltd, C 101, 1st Floor, 247 Park, L B S Marg, Vikhroli (West umbai, Maharashtra:-400083 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained an

### Public Notice

### TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

nis is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) **Ultra Tech Cement Lt** aving it's Registered Office at: - **B Wing, Ahura Centre, 2**<sup>nd</sup> Floor, Mahakali Caves Road, Andheri East, Mumba

Folio No. Certificate No. Distinctive Number/s Sr. Name of the Shareholder/s

45 Equity Shares ne Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates, ny person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or i egistrar and Transfer Agents KFin Technologies Ltd, Karvy Selenium Tower B, Plot 31-32, Ganchibowil Financia

District, Nanakramguda, Hyderabad, Telangana, 500032 within 15 days of publication of this notice after which claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

#### Public Notice TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

nis is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) **Kajaria Ceramics Ltd** hav s Registered Office at: - **SF-11, Second Floor, JMD Regent Plaza, Mehrauli Gurgaon Road, Village Sikanderp** hosi, Gurugram, Haryana, 122001. stered in the name of the: - Seethalakshmi Raman Jtly with R Narayan Following Sharehol

them.					
Sr.	Name of the Shareholder/s	Folio No.	Certificate No.	Distinctive Number/s	Total Number
No.					of Shares &
					Face Value
1.	Seethalakshmi Raman	00109315	2597	158920391 - 158921310	920 Equity Shares
	R Narayan				in 1/- Paid Up

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or it Registrar and Transfer Agents MCS Share Transfer Agent, Address: - F-65, Okhala Industrial Area Phase ( New Delhi, Delhi, 110020 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and to Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s.

Name of Shareholde

his is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) Banco Product Limited have s Registered Office at: - Bil, Padra Road, Near Bhaili Railway Station, Vadodara, Gujarat, 391410. egistered in the name of the: - Minaxi Pankas Jtly with Pankas Gordhandas Following Share

of Shares & Face Value Minaxi Pankaj 52513886 - 52516885 3000 Equity Share in 2/- Paid Up

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. In person who has any claim in respect of the said share certificate's should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Pvt. Ltd. Address: - Geetakuni, 1, Bhakti Nagar Society, Behind ABS Tower, Old Padra Road, Vadodara, Gujarat, 390015 within 15 days of publication of this notice after which no laim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s. Minaxi Panka

Pankaj Gordhandas Date: 28.06.2025

nis is to inform the General Public that following share certificate of (name of Company) Anant Raj Limited having it legistered Office at: - CP -1, Sector - 8, IMT Manesar, . Gurugram, Harvana, 122051. Registered in the name of the: - We Kanti V Dand Jtly with K.M.Shah Following Shareholder/s have been lost by them Sr. Name of the Shareholder/s Folio No. Certificate No. Distinctive Number/s Total Number of Shares & Face Value 500 Equity Shares in 10/- Paid Up

Public Notice

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

ne Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or it Registrar and Transfer Agents Alankit Assignments Ltd: - 2E/21, Jhandewalan Extn, New Delhi, Delhi, 110055 withi 5 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall pro

4843401 -

5076401 - 5076500

Kanti V Dand Jtly with K.M.Shah

UNICHEM LABORATORIES LTD.

नोंदणीकृत कार्यालय: ४७, कांदिवली इंडस्ट्रियल इस्टेट, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई -४०० ०६७, महाराष्ट्र, भारत. दूर.: ०२२ - ६६४७४१०० वेबसाइट: www.unichemlabs.com ई-मेल आयडी: shares@unichemlabs.com

## कंपनीच्या ६२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) सूचना

## गद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की :

कंपन्या कायदा, २०२३ च्या तरतुदी तसेच भारतीय प्रतिभूती व विनिमय मंडळ ('सेबी') (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन,२०१५ (सूची विनियमन) सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) व सेबी यांच्याजारी लागू परिपत्रके (एकत्रितरीत्या संबंधित परिपत्रके म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनांतर्गत एजीएम आयोजित करणाऱ्या सूचनेत ('सूचना') विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी कंपनीची ६२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') सोमवार, दि. ०४.०८.२०२५ रोजी दु. ३.०० वाजता सामायिक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीवेना व्हिडीओ कॉन्फरिसंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स ('ओएव्हीएम') स्वरूपात आयोजित करण्यात येत आहे. कंपन्या कायदा, २०१३ च्या अनच्छेद १०३ अंतर्गत व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून

सहभाग घेणारे सभासद कोरमकरिता गणले जातील.

ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे नोंदणीकृत असतील अशा सभासदांना दरम्यानच्या कालावधीत वार्षिक अहवाल २०२४-२५ (वार्षिक अहवाल) समवेत कंपनीची एजीएमची सूचना व वार्षिक अहवाल पाठवण्यात येईल. सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाइट <u>www.unichemlabs.com</u> वर तसेच बीएसई लिमिटेड यांची वेबसाइट www.bseindia.com वर व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड ची वेबसाइट www.nseindia.com वर तसेच नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (एनएसडीएल)ची वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> वरही उपलब्ध असतील.

ज्या भागधारकांनी आपले ई-मेल पत्ते कंपनी /डिपॉझिटरीजुकडे नोंदणीकृत केलेले नसतील अशा भागधारकांना वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करितांचा वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठीची वेबलिक पाठवण्यात येईल.

सूचना व वार्षिक अहवाल प्राप्त करण्यासाठी ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत करणे/अद्ययावत करण्याचे

कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात कपया

फोलिओ क्र., भागधारकाचे नाव, पॅन (पॅन कार्डची स्वा-साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत), आधार (आधार कार्डची स्वा–साक्षांकित स्कॅन केलेली प्रत) यांसमवेत ई–मेल पत्ता कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रा. लि., सी – १०१, २४७ पार्क, एलबीएस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई – ४० ००८३ येथे पाठवावेत.

डीमॅट स्वरूपातील भागधारणासंदर्भात कृपया तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे तुमचा ई-मेल

ई-मतदानाद्वारे मत देण्याचे स्वरूप:

अ) सभासदां मा एजीएमच्या आधी दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे तसेच एजीएमद्रम्यान सूचनेत विहित विषयांवर आपली मते देण्याची संधी असेल.

ई-मतदानाच्या माध्यमातन मत देण्याकरिताची लॉग इन अर्हता सचनेत उपलब्ध तसेच ई-मेलद्वारे कळविलेल्या विविध माध्यमांतून उपलब्ध असेल. तपशील कंपनी व एनएसडीएल यांच्या वेबसाइटवरही उपलब्ध असेल

सदर लॉग इन अर्हता व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहण्यासाठीही वापरता येऊ शकेल

सभासदांनी कृपया सूचनेत विहित सर्व टीपा व विशेषत: एजीएममध्ये सहभाग घेण्याकरिताचे निर्देश, एजीएमपूर्वी व दरम्यान ई-मतदानाद्वारे मत देण्याचे स्वरूप यांचा तपशील काळजीपूर्वक वाचावा.

सदर सूचना ही एमसीए व सेबीच्या लागू परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत कंपनीच्या भागधारकांच्या माहितीसाठी व लाभासाठी जारी करण्यात येत आहे. यनिकेम लॅबोरेटरीज लिमिटेडकरित

सही/-

दिनांक: २७.०६.२०२५ प्रमुख - विधि व कंपनी सचिव

लिलावाच्या अटी आणि नियम: १) इच्छुक पक्ष त्यांच्या निविदा प्राधिकृत अधिकारी (ए.ओ) मे.हिंदुजा लेलॅंड फायनान्स लिमिटेड., पोस्ट आरपीएडी/हस्ते पोहोचद्वारे यांना पाठवू शकता, सदर मालमत्ता खरेदी

FINSERV

कॉर्पोरेट कार्यालय: सिरेब्रम आयटी पार्क बीर इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४. शाखा कार्यालय: सी/४, प्लॉट क्र.१२, कोहिनूर इस्टेट हा.सो., मुळा रोड, कमल नयम बजाज गार्डनजवळ, वाकडेवाडी, पुणे-४११००३. ताबा सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड ए्न्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट–४) न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत

मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड (वीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोसीनेट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचित कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाळी नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना बजावळी होती आणि सदर सूचना प्राप्ट तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सूचनेत नमूद रक्कम जमा कण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार है वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमध् टरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **मे. बजाज हीसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या वतीने खालील स्वाक्षरीकरणीनी सर कायद्याच्या कलम १३(४) सहवाचिता सर अधिनियमाच्या नियम ८(१) अन्यये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतरीत खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **तावा** खाली नमूद केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बीएचएफएल**कडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरी

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन	मागणी सूचना दिनांक व	ताबा
(एलएएन क्र., शाखा नाव)	(स्थावर मालमत्ता)	रक्रम	दिनांक
शाखा: पुणे,	पुढेनमुद बिगरशेत जिमनीचे सर्व भाग व खंड:	३१ मार्च, २०२५ व	२६ जून,
कर्ज क्र.: एच४०२एचएलटी०२४०९७२ व एच४०२एचएचएल०२३८५४७	फ्लॅट क्र.सी-७०५, ७वा मजला, मंगल	रु. २६,४१,४९६/ –	२०२५
१. विवेक हजारिलाल धाकड (कर्जदार),	वाटिका, गट क्र.७४१, कार्पेट क्षेत्र ३५.८५	(रुपये सव्वीस लाख	
पत्ता: एस.क्र.७४१, मंगल वाटिका, फ्लॅट क्र.सी-७०५, पाटील नगर, पुणे, महाराष्ट्र-	चौ.मी., चिखली येथील जागेचे सर्व भाग व	एकेचाळीस हजार चारशे	
४११०६२.	खंड.	शहाण्णव फक्त)	
दिनांक: २८.०५.२०२५, ठिकाण: पुणे	सही/- प्राधिकृत अधि	कारी, बजाज हौसिंग फायन	।।न्स लिमिटेड

# It is for general information that I, Kamble Priyesh Balaram S/o Balaram Kamble R/o $\,$

CHANGE OF NAME

Room No. 103 A Wing Shiv Parvati Residency Building No.2 Opp Petrol Pump Centra Park Nallasonara (Fast) Thane Maharashtra - 401209, declare that my name has been wrongly written as Kamble Priyesh Balaram Sunanda in my Bachelor of Engineering Degree Certificate as Privesh Balaran Kamble in my IIT Kanpur MBA Grade Report. The actual name of mine is Kamble Priyesh Balaram, which may be amended accordingly